



Das Energie-Spar-Haus

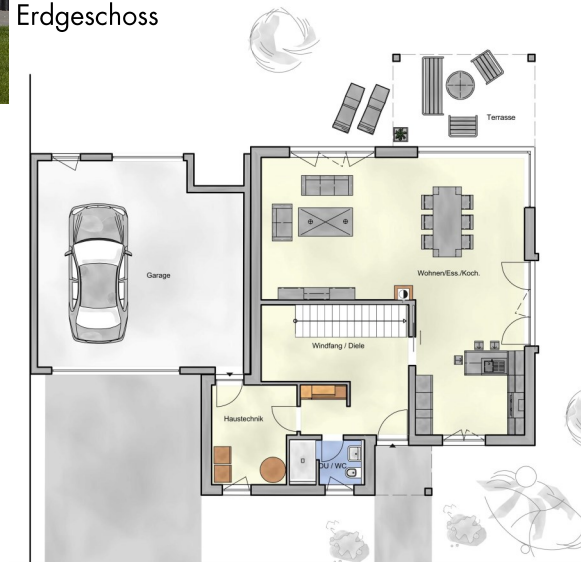
Dieses Haus ist ein echtes Energie-Spar-Haus, dank dem richtigen Konzept aus Bauweise und Anlagentechnik. Ins Auge fällt das äußere Erscheinungsbild durch die Symbiose aus klassischem Satteldach und modern angeordneten Flachdächern.

- Massiv gebaut aus Porenbeton 36,5cm
- Wartungsfrei, Stehfalzverkleidung umlaufend
- Effiziente Heiztechnik, Split-Luftwärmepumpe
- Deutsche Markenfenster, 3-Fachverglasung
- schlüsselfertig (inkl. 19% MwSt.) **565.185 €***
- zzgl. Malerarbeiten innen 13.500 €
- zzgl. Massiv-Garage 78.500 €
- zzgl. Photovoltaik-Anlage 28.900 €

beheizte Fläche	Wohnfläche
EG: 96 m ²	EG: 96 m ²
DG: 91 m ²	DG: 73 m ²
Gesamt: 187 m ²	Gesamt: 169 m ²

* Preis enthält keine Sonderausstattung sowie Erdarbeiten

Erdgeschoss



Dachgeschoss

