

# Jedes ein Unikat!



Unser Trendhaus — geradlinig und modern.

Das Trendhaus glänzt durch eine optimale Raumaufteilung. Das gradlinige und zugleich symmetrische Design verleiht dem Haus ein architektonisch anspruchsvolles Gesicht. Dieses wird durch die Kombination aus großen Fensterfronten und schmalen Lichtbändern untermauert.

- Massiv gebaut aus Porenbeton d= 36,5 cm
- Elegante Dacheindeckung (BRAAS TEGALIT)
- Effiziente Heiztechnik mit Luft-Wasser - Wärmepumpe
- Deutsche Markenfenster, 3-Fachverglasung
- Marken Bad-/ Sanitärgegenstände inklusive
- **Jubiläumspreis** (inkl. 19% MwSt.) **444.900 €\***
- zzgl. Malerarbeiten innen 9.500 €
- zzgl. Bodenlegearbeiten 13.110 €
- zzgl. Fliesenlegearbeiten 13.550 €

## Wohnfläche

EG:	65 m <sup>2</sup>
DG:	67 m <sup>2</sup>
Gesamt:	132 m <sup>2</sup>

\* Preis enthält keine Sonderausstattung sowie Erdarbeiten

## Erdgeschoss



## Dachgeschoss

